

Пояснительная записка к проекту внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной ул. Вильямса, ул. Марины Расковой и ул. Яблочкова в Пролетарском районе г. Тулы, утвержденный постановлением администрации города Тулы от 23.11.2022 № 620
«Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории), ограниченной ул. Вильямса, ул. Марины Расковой и ул. Яблочкова в Пролетарском районе города Тулы»

Постановлением администрации города Тулы от 23.11.2022 № 620 утверждена документация по планировке территории (проект планировки территории), ограниченной ул. Вильямса, ул. Марины Расковой и ул. Яблочкова в Пролетарском районе города Тулы.

Кадастровым инженером Шаховцевой Еленой Аркадьевной по заданию индивидуального предпринимателя Чистякова Бориса Владимировича (далее – ИП Чистяков Б.В.) подготовлен проект внесения изменений в проект планировки территории, ограниченной ул. Вильямса, ул. Марины Расковой и ул. Яблочкова в Пролетарском районе города Тулы, утвержденный постановлением администрации города Тулы от 23.11.2022 № 620, без оформления решения администрации города Тулы о возможности подготовки данной документации (в силу постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575).

Подготовка данной документации обусловлена необходимостью уточнения (изменения) характеристик и параметров объектов капитального строительства, планируемых к строительству на территории квартала, ограниченной ул. Вильямса, ул. Марины Расковой и ул. Яблочкова в Пролетарском районе города Тулы, при этом изменение в прохождении планируемых красных линий не предусматривается.

В связи с заявлением ИП Чистякова Б.В., в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, проект внесения изменений в проект планировки территории до его утверждения подлежит обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

На основании заключения о результатах публичных слушаний главой администрации города будет принято решение об утверждении документации или об отклонении такой документации.